



Notat | 10. februar 2026

10. februar 2026

HEON

Brug af gæsteprincippet ved tilslutning til distributionsnettet samt ved etablering af ladestandere på offentlig vej

Forsyningstilsynet har modtaget en række henvendelser om etableringen af ladestandere ved fravigelse af gæsteprincippet på offentlige veje og parkeringspladser. Forsyningstilsynet vejleder derfor i dette notat om anvendelsen af gæsteprincippet i forbindelse med nettilslutninger i distributionsnettet.

Forsyningstilsynet tog i juni 2023 Green Power Denmarks anmeldte ændringer til en branchevejledning for tilslutning til og brug af distributionsnettet (herefter betegnet 'tilslutningsbestemmelserne') til efterretning. Tilslutningsbestemmelserne regulerer forholdet mellem netvirksomhederne og deres elkunder. En elkunde er ved elforsyningsloven defineret som en fysisk eller juridisk person, der råder over et aftagenummer og aftager elektricitet på dette.

Ændringerne til tilslutningsbestemmelserne vedrørte netvirksomhedernes mulighed for at regulere anvendelsen af gæsteprincippet. Herunder at gæsteprincippet ikke finder anvendelse, når en elkunde tilslutter sig elnettet, eller når andre kunder forsynes fra ledninger, der går på tværs af elkundens ejendom.

Find Forsyningstilsynet tilkendegivelse her: <https://afg.forsyningstilsynet.dk/h/42c520c9-70bc-4643-93f3-3f63bb755d28/155c136148a8483eb467ba7fdfa427d7?showExact=true>

Hvad er gæsteprincippet?

Gæsteprincippet er betegnelsen for en udfyldende regel, som indebærer, at når et ledningsanlæg er placeret på en andens ejendom betragtes anlægget som »gæst« på ejendommen. Når gæsteprincippet finder anvendelse, er det derfor ledningsejeren som gæst, som skal bekoste ledningsarbejder, der er nødvendiggjort af arealejerens ændrede benyttelse af det areal, hvor ledningsanlægget er anbragt.

Gæsteprincippet finder kun anvendelse, hvis intet andet er aftalt mellem ledningsejeren og arealejeren.

FORSYNINGSTILSYNET

Torvegade 10
3300 Frederiksværk

Telefon 4171 5400
post@forsyningstilsynet.dk
www.forsyningstilsynet.dk

Hvornår gælder gæsteprincippet ved nettilslutninger?

Det er Forsyningstilsynets vurdering, at gæsteprincippet ikke finder anvendelse, når der er tale om opsætning af ledningsanlæg til en elkunde, som placeres på elkundens ejendom. Da det er den enkelte elkunde, som giver anledning til opsætningen af anlægget, bæres udgifter af kunden.

Gæsteprincippet finder anvendelse, hvor ledningsanlægget ikke skal forsyne en elkunde på den specifikke ejendom, eller hvor ledningsanlægget placeres af hensyn til det kollektive elnet. Netvirksomhederne kan således ikke nægte en tilslutning for en elkunde i de tilfælde, som følge af at nettilslutningen forudsætter ledninger, der føres over tredjemands grund.

Forsyningstilsynet vurderer, at det er uden betydning for netvirksomhedernes og elkundernes forpligtelser efter tilslutningsbestemmelserne, om elkunderne er ejere eller lejere af ejendommen, hvortil der anmodes om elforsyning. Forsyningstilsynet finder, at det er inden for kravet om ikke-diskrimination som fastsat i elforsyningslovens § 6 d, at netvirksomhederne kræver, at elkunden stiller et areal eller rum til rådighed omkostningsfrit, uagtet om elkunden er ejer eller lejer af den pågældende ejendom.

Forsyningstilsynet vurderer endvidere, at det ikke i sig selv udgør en fravigelse af gæsteprincippet, at tilslutningsbestemmelserne pålægger elkunderne at tilvejebringe det nødvendige samtykke til anbringelse af de nødvendige anlæg på en arealejers ejendom for at opnå tilslutning til elnettet. Det er Forsyningstilsynets opfattelse, at gæsteprincippet ikke finder anvendelse i disse tilfælde.

Hvis arealejer ikke ønsker at meddele samtykke, f.eks. fordi arealejer er vejmyndighed, har netvirksomheden ret til at afslå nettilslutning, idet elkunden i så fald ikke lever op til de betingelser, som netvirksomheden stiller for en nettilslutning. Netvirksomhederne kan på baggrund af en konkret vurdering foretage øvrige tiltag, såsom ekspropriation.

Forsyningstilsynet vil indlede en dialog med Green Power Denmark og netvirksomhederne om en præcisering af formuleringerne om gæsteprincippet i tilslutningsbestemmelserne.

Eksempler på reguleringen af gæsteprincippet ved nettilslutninger

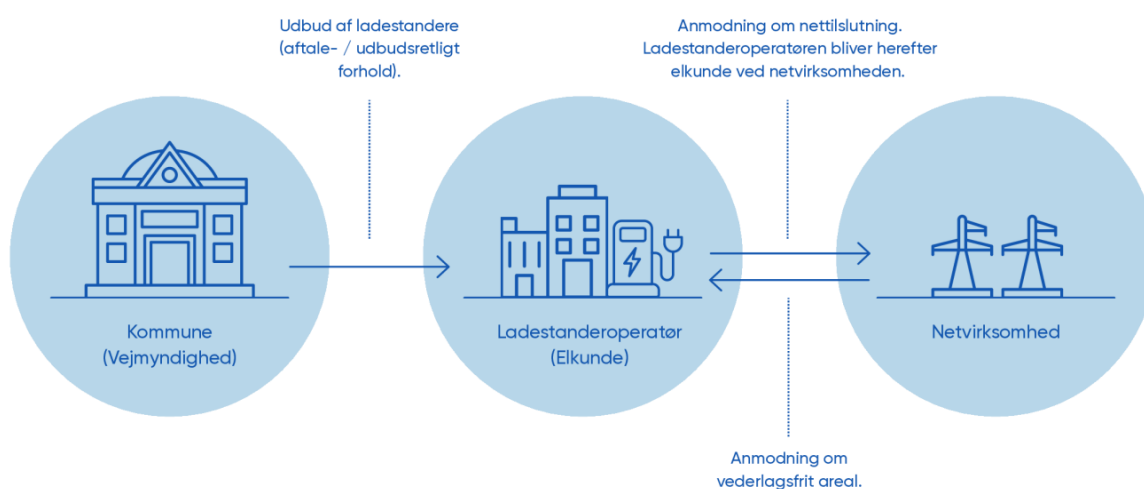
Forsyningstilsynet har lavet nogle eksempler på, hvordan gæsteprincippet håndteres i forskellige tilfælde. Forsyningstilsynet bemærker, at en nettilslutning behandles efter, hvad der gælder i en konkret sag, og dette kan derfor i visse tilfælde kan afvige fra eksemplerne nedenfor.

Eksempel 1: Offentlig vej uden tilhørende bygning

En ladestanderoperatør vinder et udbud for opsætning af ladestandere på offentlig vej, som reguleres af kommunen som vejmyndighed. Ladestanderoperatøren har valgt, at

der skal etableres lynladere. Den lokale netvirksomhed får på denne baggrund en anmodning om en elforsyning fra ladestanderoperatøren.

Netvirksomheden oplyser ladestanderoperatøren, at lynladerne kræver en transformestation. Netvirksomheden har ikke et aftaleretligt forhold til kommunen, men pålægger ladestanderoperatøren som elkunde at stille vederlagsfrit et areal eller rum til rådighed. Dette krav stilles af Netvirksomheden i henhold til deres tilslutningsbestemmelser, som er godkendt af Forsyningstilsynet. I udgangspunktet udgør tilslutningsbestemmelserne et offentligretligt forhold. Endvidere skal transformestationen i medfør af netvirksomhedens tilslutningsbestemmelser tinglyses.

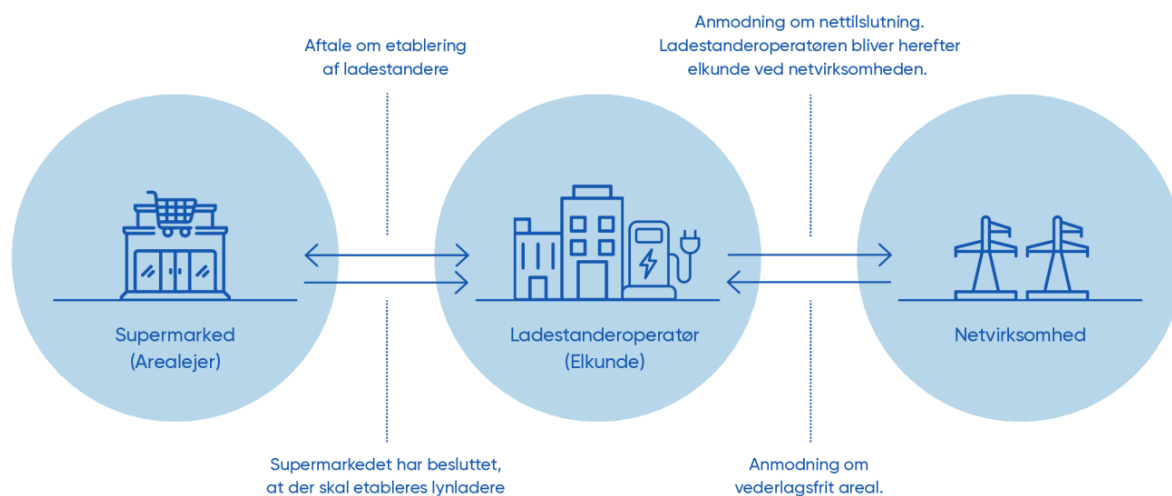


Forsyningstilsynet vurderer, at ladestanderoperatøren i dette tilfælde er elkunden. I tilfælde hvor der er tale om stats- eller kommuneveje, er vejmyndigheden ikke forpligtet til at fravige gæsteprincippet. Hvordan dette håndteres i praksis er et aftale- og udbudsretligt forhold mellem ladestanderoperatøren og vejmyndigheden. Hvis ladestanderoperatøren og vejmyndigheden ikke kan nå til enighed, kan netvirksomheden afslå ladestanderoperatørens anmodning om en nettilslutning.

Eksempel 2: Privat vej hvor elforsyning sker uden for bygning

En ladestanderoperatør indgår en aftale med et supermarked om etablering af ladestandere på supermarkedets ejendom. Supermarkedet har valgt, at der skal være tale om lynladere. Ladestanderoperatøren anmoder på denne baggrund om en elforsyning ved den lokale netvirksomhed.

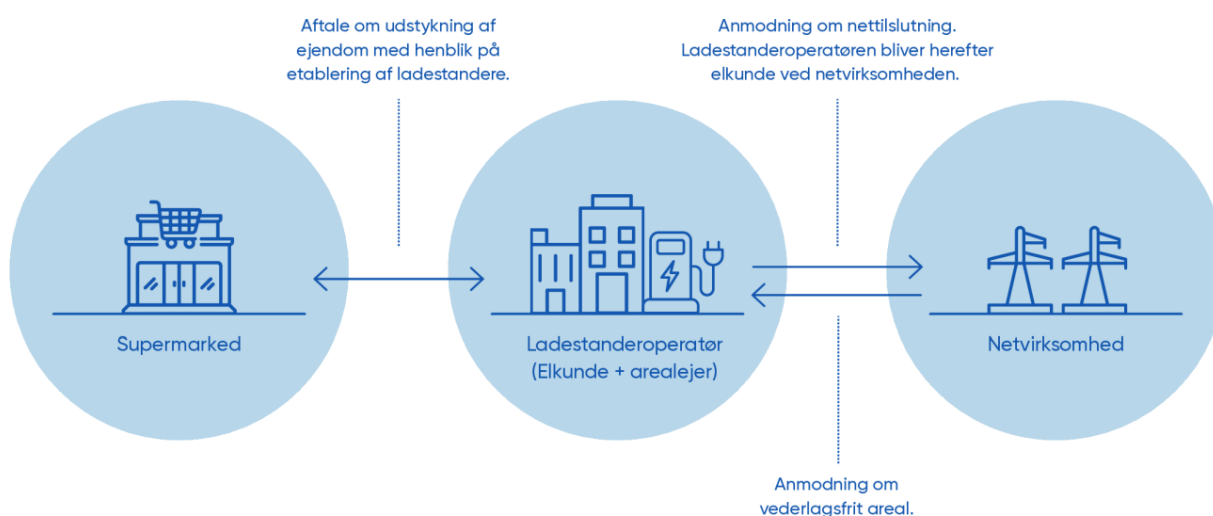
Netvirksomheden accepterer anmodningen om elforsyning og vurderer, at lynladerne kræver, at der opsættes en transformestation til lynladerne. Netvirksomheden pålægger derfor ladestanderoperatøren som elkunde at stille vederlagsfrit et areal eller rum til rådighed. Dette krav stilles af netvirksomheden i henhold til deres tilslutningsbestemmelser, som er godkendt af Forsyningstilsynet. Endvidere skal transformestationen i medfør af netvirksomhedens tilslutningsbestemmelser tinglyses.



Forsyningstilsynet vurderer, at ladestanderoperatøren i det pågældende tilfælde er elkunden. Her vil arealejeren ikke uden videre være forpligtet til at fravige gæsteprincippet i forbindelse med opstilling af transformerstationen. Hvordan dette håndteres i praksis er et aftaleretligt forhold mellem ladestanderoperatøren og arealejeren. Hvis ladestanderoperatøren og arealejeren ikke kan nå til enighed, kan netvirksomheden afslå ladestanderoperatørens anmodning om en nettilslutning.

Eksempel 3: Udstykket privat vej hvortil der skal ske elforsyning uden for bygning

En ladestanderoperatør køber en udstykket ejendom af et supermarked. Udstykningen er godkendt af kommunen. Ladestanderoperatøren har valgt, at der skal opsættes lynladere på den udstykkede ejendom.



Ladestanderoperatøren anmoder den lokale netvirksomhed om en elforsyning. Netvirksomheden accepterer anmodningen om elforsyning og pålægger ladestanderoperatøren som elkunde at stille vederlagsfrit et areal eller rum til rådighed, idet der skal opsættes en transformerstation. Dette krav stilles af Netvirksomheden i henhold til deres tilslutningsbestemmelser, som er godkendt af Forsyningstilsynet.

Forsyningstilsynet vurderer, at ladestanderoperatøren er elkunden, og der er sammenfald mellem elkunden og arealejeren. Transformerstationen skal derfor etableres, uden at gæsteprincippet finder anvendelse, da det er ladestanderoperatøren som elkunde, der giver anledning til opsætningen af transformerstationen. Endvidere skal transformerstationen i medfør af netvirksomhedens tilslutningsbestemmelser tinglyses.